



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ**  
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá  
Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br  
**ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (01/07/2023 a 31/07/2023)**

Emissão	Processo	Responsável Projeto	Responsável Execução	Proprietário	Destinação	Endereço	Bairro	Docto	Área
14/07/2023	06110/2023	Luiz Gustavo Cândido	Não apresentou	Patrik Alan Nogueira Pimenta	Levantamento Residencial	Rua Brígida Augusta de Melo, 160	Não Consta Norte	0540/2023	57,96
17/07/2023	06272/2023	Luiz Vicente Pena	Luiz Vicente Pena	MRM Serviços Agrícolas - Eireli	Construção Comercial	Avenida Ministro Olavo Drummond, 27	Santa Mônica	0541/2023	1.125,33
18/07/2023	05307/2023	Hugo Massato Otsuki	Não apresentou	Walter Martins de Oliveira Junior	Levantamento Residencial	Avenida Lacy Domingas Martins, 25	Jardim Bela Vista	0542/2023	188,17
18/07/2023	02086/2023	Erika dos Reis Borges	Erika dos Reis Borges	Rafaela Brugger de Melo Vianna	Construção Comercial	Rua Thomaz de Lima, 40	Pão de Açúcar	0543/2023	149,14
18/07/2023	01623/2023	Hugo Massato Otsuki	Não apresentou	Michelle Aparecida Mota e outro	Levantamento Residencial/Mult	Rua Aracy Perfeito Penello, 485	Guilhermina V. Chaer	0544/2023	16,74
18/07/2023	06335/2023	Luiz Gustavo Cândido	Não apresentou	Marli Costa e Silva	Levantamento Residencial/Mult	Rua Sebastião Moreira, 660	Não Consta Leste	0545/2023	199,90
18/07/2023	04934/2023	Igor Alexandre Carvalho	Igor Alexandre Carvalho	Claudete dos Santos Cruz	Construção Residencial/Multifa	Rua Aparecida de Fátima Almeida, 65	Não Consta Leste	0546/2023	240,55
03/07/2023	03875/2023	Gabriela Ferreira Cardoso	SM Arquitetura e Engenharia	Henrique Luiz Angelo	Ampliação Comercial	Rua Uberaba, 525	Centro	0507/2023	165,35
03/07/2023	04914/2023	Jairo Martins	Jairo Martins	Heraclio Lázaro Marques	Construção Residencial/Multifa	Rua José Jacinto Silva, 580	Tiradentes	0508/2023	238,50
04/07/2023	05487/2023	Ivan Elizario Valeriano	Ivan Elizario Valeriano	Ivan Elizario Valeriano	Coind-Coop. Integral Desenvolv.	Rua Miguel Alves Ferreira, 235	Não Consta Norte	0509/2023	69,91
05/07/2023	03923/2023	Luiz Gustavo Botelho de Oliveir	Luiz Gustavo Botelho de Oliveir	Daniel Leandro de Oliveira	Construção Residencial	Rua Osvaldo Gildo Jorge, 35	Não Consta Sul	0510/2023	140,47
05/07/2023	01866/2023	Luiz Gustavo Cândido	Luiz Gustavo Cândido	Lafaiete Soares de Almeida e ou	Construção Residencial/Multifa	Rua Marisa Afonso Ribeiro, 270	Amazonas	0511/2023	141,60
05/07/2023	03554/2023	Anna Flávia Vasconcelos Martin	Anna Flávia Vasconcelos Martin	Thiago Luciano Silva	Construção Comercial	Rua Antônia Cândida da Silva, 100	Não Consta Leste	0512/2023	203,43
05/07/2023	05597/2023	Adriano Leonardo Barreto	Adriano Leonardo Barreto	Companhia Brasileira de Metalur	Construção Industrial	Rua Corrego da Mata, S/N	Não Consta Leste	0513/2023	90,00
06/07/2023	02417/2023	Carlos Germano de Oliveira Ma	Carlos Germano de Oliveira Ma	Arnildo Antonio Morais Junior	Construção Residencial	Rua Das Patativas, 480	Não Consta Norte	0514/2023	91,73
06/07/2023	02974/2023	Ana Laura da Silva Mota	Renaldo Gomes de Moura Júnio	Quaider Omar Mattar	Construção Comercial	Avenida Vereador João Senna, 587	Centro	0515/2023	248,34
06/07/2023	03823/2022	Mayara de Andrade Oliveira	Leonardo Goulart	Dailson dos Santos da Silva	Construção Residencial/Comer	Avenida Antonio Alvarenga de Resend	Não Consta Oeste	0516/2023	126,41
06/07/2023	04809/2023	Antonio Jose Guimarães Andra	Antonio Jose Guimarães Andra	Evanmor Empreendimentos LTD	Construção Residencial/Multifa	Rua Aloisio Guimarães, 256	Amazonas	0517/2023	732,75
07/07/2023	04117/2023	Paula de Azevedo Teixeira	Renaldo Gomes de Moura Júnio	Sheila Cardoso Rosa	Construção Comercial	Avenida João Moreira Sales, 75	Lêda Barcelos	0518/2023	567,88
10/07/2023	04784/2023	Ney Dutra	Ney Dutra	Airton Afonso de Almeida e outro	Construção Residencial	Rua Ipião, 182	Alvorada	0519/2023	236,46
11/07/2023	03561/2023	José Maurício Paranhos de Abr	Helver Martins Gomes	Eliane Aparecida da Silva M. Go	Construção Comercial	Rua Eneas Santos, 280	Lêda Barcelos	0520/2023	297,00
11/07/2023	04181/2023	Graziele Cristina dos Santos	Graziele Cristina dos Santos	Luiz Rodrigues de Oliveira	Construção Comercial	Rua Luzdalma Costa Derrico, 300	Não Consta Norte	0521/2023	172,00
11/07/2023	05398/2023	Carlos Germano de Oliveira Ma	Carlos Germano de Oliveira Ma	Camilly Rosa Rodrigues Pereira	Construção Residencial	Rua Maria Jose Barbosa, 170	Não Consta Leste	0522/2023	80,13
11/07/2023	03806/2023	Graziele Cristina dos Santos	Não apresentou	Orlando André da Silva	Levantamento Residencial/Mult	Rua João Abadio Alves, 220	Não Consta Oeste	0523/2023	136,03
11/07/2023	05112/2023	Luiz Gustavo Botelho de Oliveir	Luiz Gustavo Botelho de Oliveir	Samuel Fernandes	Construção Residencial	Rua Vando dos Santos, 130	Não Consta Norte	0524/2023	92,86
12/07/2023	04892/2023	Wanderley Frazão	Wanderley Frazão	Pedro Honorio Ribeiro e outra	Construção Comercial	Rua Joaquim Ferreira da Costa, 340	Não Consta Oeste	0525/2023	350,00
12/07/2023	05136/2023	Jairo Martins	Jairo Martins	Espolio de Aurea Pereira Teixeir	Construção Comercial	Rua Abdanur Elias, 540	São Pedro	0526/2023	538,85
12/07/2023	05470/2023	Wanderley Frazão	Wanderley Frazão	Coonagro Coop. Nacional Agroin	Construção Comercial	Rua Renato Teodoro, 505	Não Consta Oeste	0527/2023	300,00
12/07/2023	05620/2023	Lucas Batista de Oliveira	Lucas Batista de Oliveira	Fabiana do Carmo Ribeiro da Ro	Construção Residencial	Rua Quatro, 110	Não Consta Sul	0528/2023	210,75
12/07/2023	05453/2023	Jairo Martins	Jairo Martins	Fábio Sebastião Ferreira	Ampliação Residencial	Rua Marco Tulio Rosa, 60	Não Consta Leste	0529/2023	110,51
12/07/2023	05852/2023	Luciany Cristina Ferreira Alves	Júlio Cesar da Silva	Hélio Batista de Azevedo Júnior	Construção Residencial	Rua Lázaro Ribeiro da Silva, 72	São Cristóvão	0530/2023	418,11
12/07/2023	06041/2023	Vinicius Espirito Santo Massi	Vinicius Espirito Santo Massi	Antonio Augusto Menezes Manei	Construção Residencial	Rua Sebastiana Ferreira Leão, 95	Não Consta Sul	0531/2023	410,11
12/07/2023	05893/2023	Paulo de Souza Junior	Paulo de Souza Junior	Robson Rogerio Tadeu da Silva	Construção Residencial	Rua Carmine Jose Di Mambro, 480	Amazonas	0532/2023	164,01
12/07/2023	06108/2023	Luiz Gustavo Cândido	Não apresentou	João Bosco de Almeida	Levantamento Residencial	Rua Leda Lima La Guardia, 215	Novo São Geraldo	0533/2023	162,79
12/07/2023	04975/2023	Denilson Mariano de Souza Bor	Denilson Mariano de Souza Bor	Fabio de São Jose	Ampliação Residencial	Rua Pedro Honório Bispo, 105	Não Consta Sul	0534/2023	49,73
12/07/2023	03844/2023	Lara Diniz Freitas	Lara Diniz Freitas	Gilmar Custodio Pacheco	Construção Residencial	Rua Argentina, 100	Não Consta Norte	0535/2023	70,00
12/07/2023	04348/2023	SM Projetos e Construções LTD	Não apresentou	Odair José da Assunção	Levantamento Residencial	Rua Francisco Batista da Costa, 110	Silvéria	0536/2023	157,05



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ**  
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá  
Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br  
**ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (01/07/2023 a 31/07/2023)**

Emissão	Processo	Responsável Projeto	Responsável Execução	Proprietário	Destinação	Endereço	Bairro	Docto	Área
12/07/2023	04059/2023	Carlos Germano de Oliveira Ma	Não apresentou	Elvis Gonçalves da Mota e outro	Levantamento Residencial	Rua Helio Augusto Borges, 215	Não Consta Sul	0537/2023	258,65
12/07/2023	02487/2023	Luiz Gustavo Cândido	Não apresentou	Espolio de Maria Helena Martins	Levantamento Residencial	Rua José Nabor Jordao, 275	Bela Vista	0538/2023	222,30
13/07/2023	02545/2023	Caroline Cunha Silva	Não apresentou	Edivaldo Rocha e outra	Levantamento Residencial	Rua Euclides Ferreira da Costa, 50	Boa Vista	0539/2023	147,07
18/07/2023	04861/2023	Luiz Gustavo Botelho de Oliveir	Luiz Gustavo Botelho de Oliveir	Raimundo André Ferreira	Levantamento Residencial	Rua Antonio Martins Filho, 190	Não Consta Oeste	0547/2023	56,74
20/07/2023	06112/2023	Luiz Gustavo Cândido	Luiz Gustavo Cândido	Flávia Aparecida Candido Bernin	Construção Residencial	Rua Do Garimpo, 158	Centro	0549/2023	150,00
20/07/2023	06378/2023	Lorena Lemos Afonso	Não apresentou	Alice Wojcik	Levantamento Residencial	Avenida Vereador Revalino José Carn	Não Consta Sul	0550/2023	217,89
20/07/2023	06167/2023	Juliano Chaves Cardoso	Jaqueline Corrêa Santos	Italo Mendes Caixeta	Construção Residencial	Rua Maria da Cruz Eugênio, 80	Não Consta Sul	0551/2023	270,09
20/07/2023	05900/2023	Gregório Luiz Andrade Moreira	Gregório Luiz Andrade Moreira	Daniela Mariana Rodrigues Men	Construção Residencial	Rua Vicente de Paulo Rios, 270	Não Consta Sul	0552/2023	205,77
20/07/2023	05822/2023	Lucas Batista de Oliveira	Lucas Batista de Oliveira	Rodrigo Batista de Oliveira e outr	Construção Residencial	Avenida Hercy da S.Lemos esq.Sebas	Não Consta Leste	0553/2023	263,14
20/07/2023	00447/2023	Vanessa dos Reis Santana Rios	Jairo Martins	Roberto Afonso de Oliveira	Construção Residencial/Multifa	Rua Rute Mara Soares, 125	Jardim Bela Vista	0554/2023	1.962,00
20/07/2023	05435/2023	Lorena Lemos Afonso	Não apresentou	Maurílio dos Reis Borges	Levantamento Residencial	Rua Sebastião Ferreira da Silva, 130	Novo São Geraldo	0555/2023	168,00
21/07/2023	05067/2023	Barreto. Eng Engenharia LTDA	Não apresentou	Jeremias Marco Macarnei Cordei	Levantamento Residencial	Rua Ubaldina Vieira Mendes, 180	Não Consta Oeste	0556/2023	97,20
21/07/2023	02965/2023	Lucas Batista de Oliveira	Não apresentou	Espolio de Pedro Adolfo	Levantamento Residencial	Rua Mato Grosso, 268	São Geraldo	0557/2023	101,80
21/07/2023	05527/2023	Leandro Farnetano Rocha	Leandro Farnetano Rocha	San Thiago Locação de Imóveis	Construção Comercial	Avenida Pedro Honorato da Silva, 195	Lêda Barcelos	0558/2023	312,40
21/07/2023	04938/2023	Jairo Martins	Jairo Martins	Marcio Donizete de Araujo	Levantamento Comercial	Avenida Divino Alves Ferreira, 190	Padre Alaor	0559/2023	253,68
21/07/2023	05568/2023	Jairo Martins	Jairo Martins	Ronaldo Guilherme de O. Almeid	Construção Residencial	Rua Helio Augusto Borges, 45	Não Consta Sul	0560/2023	250,30
21/07/2023	05966/2023	Débora Bruno Mota	Débora Bruno Mota	Ricardo Rezende da Silva	Construção Residencial	Avenida Cassiano de Paula Nascimen	Santo Antônio	0561/2023	55,04
21/07/2023	06260/2023	Mayara Cardoso Caixeta Camp	Matheus Gomes de Oliveira Lou	Carlos Antônio Lourenço e outro	Construção Residencial	Rua Odorico José Lázaro, 240	Não Consta Leste	0562/2023	242,32
21/07/2023	06303/2023	Denilson Mariano de Souza Bor	Denilson Mariano de Souza Bor	Diogo Carvalho dos Reis	Construção Residencial/Multifa	Rua Pau Brasil, 260	Não Consta Norte	0563/2023	176,60
21/07/2023	05343/2023	Daniel Santos Ramos	Daniel Santos Ramos	Leandro Henrique Santos	Construção Residencial	Rua Guilherme Arcy Scarpellini, 275	Amazonas	0564/2023	125,35
21/07/2023	06073/2023	Maykel Dowglas Ladislau Santo	Maykel Dowglas Ladislau Santo	Denilson Mariano de Souza Borg	Construção Residencial	Rua Rosa Cavallini, 205	Salomão Drummond	0565/2023	69,93
21/07/2023	03697/2023	Romario Gustavo dos Santos	Romario Gustavo dos Santos	Edma Floripes Dutra	Construção Residencial	Rua Sebastião Vital de Oliveira, 360	Ana Antônia	0566/2023	65,46
21/07/2023	04924/2023	Givago Haroldo Alves	Não apresentou	Jamir Antonio Costa	Levantamento Residencial	Rua Edson Moreira, 35	Pão de Açúcar	0567/2023	132,90
21/07/2023	00757/2023	Uellea Cintra Borges Bires	Kamila Karen Manoel Nogueira	Paulo Sergio Mario Borges da Sil	Construção Residencial	Rua Levi Fernandes Junior, 320	Amazonas	0568/2023	270,00
24/07/2023	06093/2023	Wanderley Frazão	Wanderley Frazão	Lucas Melo Barbosa	Construção Comercial	Rua Maria de Lourdes Moreira, 330	Santa Rita	0569/2023	200,00
24/07/2023	01657/2023	Luiz Gustavo Cândido	Não apresentou	Marilda Silva Araújo	Levantamento Residencial	Rua Maria Marta Alves, 300	Não Consta Leste	0570/2023	164,40
25/07/2023	06259/2023	Mateus Fernandes Ribeiro	Mateus Fernandes Ribeiro	Glauco Ferreira de Castro	Construção Residencial	Rua Faical Ibrahim Tannus, 55	Amazonas	0571/2023	257,37
25/07/2023	04896/2023	Jairo Martins	Jairo Martins	José Tibúrcio de Castro	Construção Residencial	Rua Antonio Pereira Vale, 520	Não Consta Leste	0572/2023	62,40
25/07/2023	04244/2023	Callebe Luiz Gonçalves de Mora	Callebe Luiz Gonçalves de Mora	Marco Aurelio Amorim Bernadoq	Ampliação Residencial	Rua Gustavo Rodrigues da Cunha, 11	São Domingos	0573/2023	63,77
25/07/2023	05483/2023	Catherine Andreza Alves de Pa	Catherine Andreza Alves de Pa	Manoel do Rosário da Silva Lima	Construção Residencial	Rua Maria dos Anjos Cunha, 80	Não Consta Leste	0574/2023	110,00
25/07/2023	02537/2023	Gustavo Almeida Duarte	Gustavo Almeida Duarte	Catarina da Silva	Construção Residencial	Rua Ipê Branco, 20	Não Consta Norte	0575/2023	161,00
25/07/2023	05611/2023	Jairo Martins	Jairo Martins	Nubia de Oliveira Rosa	Construção Comercial	Rua Honorio de Paiva Abreu, 520	Jardim Bela Vista	0576/2023	60,00
25/07/2023	04786/2023	Leandro Farnetano Rocha	Leandro Farnetano Rocha	Diogo Brito de Sousa	Construção Residencial	Rua Ivone Domingues de Souza, 65	Lêda Barcelos	0577/2023	251,60
25/07/2023	05065/2023	Barreto. Eng Engenharia LTDA	Não apresentou	Jeremias Marco Macarnei Cordei	Levantamento Residencial	Rua Antonio Honorato de Oliveira, 65	Aeroporto	0578/2023	58,66
25/07/2023	05838/2023	Matheus dos Reis Alves Ferreir	Não apresentou	Espolio de Celio dos Reis	Levantamento Residencial	Rua Dario Soares, 242	Santo Antônio	0579/2023	92,87
26/07/2023	03664/2023	Joel Martins Ribeiro	Não apresentou	Elton Gonçalves de Almeida	Levantamento Residencial	Rua Miguel Martiniano da Costa, 620	Alvorada	0580/2023	260,48
26/07/2023	04994/2023	Denilson Mariano de Souza Bor	Não apresentou	Antônio Martins de Lima	Levantamento Residencial	Rua Tereza Guimarães Natal, 325	Boa Vista	0581/2023	91,24



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ**  
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá  
Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br  
**ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (01/07/2023 a 31/07/2023)**

Emissão	Processo	Responsável Projeto	Responsável Execução	Proprietário	Destinação	Endereço	Bairro	Docto	Área
26/07/2023	06461/2023	Jairo Martins	Jairo Martins	Fabio Derci dos Santos	Construção Comercial	Avenida Dâmaso Drummond, 1600	Morada do Sol	0582/2023	35,91
26/07/2023	05858/2023	Denilson Mariano de Souza Bor	Denilson Mariano de Souza Bor	Eder Luiz Teixeira	Construção Residencial	Rua Miguel Arcanjo Lara, 10	José F. Guimarães	0583/2023	196,56
26/07/2023	06410/2023	Luiz Gustavo Cândido	Luiz Gustavo Cândido	Valdair Cardoso Ferreira	Construção Residencial	Rua Victor Coelho de Almeida, 55	Alvorada	0584/2023	281,65
26/07/2023	06468/2023	Reges Castroviejo Franco	Pedro César Spina	Marca Registrada Engenharia e	Construção Residencial Popula	Área Rural Fazenda São Luís, -	Não Consta Leste	0585/2023	13.888,55
27/07/2023	05961/2023	Jairo Martins	Jairo Martins	Vinicius Henrique de Oliveira	Construção Residencial	Rua Theodora Teixeira de Rezende, 3	Não Consta Leste	0586/2023	101,80
27/07/2023	04023/2023	Kelly Ranieri M. Duarte Almeida	Kelly Ranieri M. Duarte Almeida	Rosangela Leite Ferreira	Ampliação Residencial	Rua Ivai Luiz Coelho, 125	Pão de Açúcar	0587/2023	25,39
31/07/2023	05243/2023	Ana Laura da Silva Mota	Guilherme Carneiro Guerra Per	Guilherme Carneiro Guerra Perei	Construção Residencial	Rua Onofre José Ferreira, 200	Não Consta Sul	0588/2023	200,26
31/07/2023	05567/2023	Marcela Auxiliadora Borges Silv	Diego Augusto da Mata	Damata e Damata Materiais de	Construção Residencial	Rua Maria Senna de Oliveira, 145	Não Consta Sul	0589/2023	201,81
31/07/2023	05917/2023	Jairo Martins	Jairo Martins	Joanita Maria de Oliveira	Construção Residencial/Multifa	Rua Mogno, 25	Não Consta Norte	0590/2023	165,72
31/07/2023	05956/2023	Moretzshon Rodrigues Tavares	Moretzshon Rodrigues Tavares	Empreend. Módulos Construção	Construção Residencial/Multifa	Rua Walter Alves Martins, 30	Não Consta Leste	0591/2023	292,64
31/07/2023	05911/2023	Vanessa Teodoro Souza	Vanessa Teodoro Souza	Florença Aguiar Coura e outros	Construção Residencial	Rua Primeiro de Maio, 50	Centro	0592/2023	695,50

85

**32.744,76**